

東急コミュニティーの新サービス「たくす」と 物置のシェアリングサービスの「モノオク」が業務提携 老後資金の確保・空き家のリスク等の社会問題解消へ

株式会社東急コミュニティーは、レンタル収納のシェアサービス「モノオク」を運営するモノオク株式会社（本社所在地：東京都世田谷区上馬 1-32-3 代表取締役：阿部祐一）と業務提携を締結したことをお知らせいたします。

たくす：<https://www.tokyu-takusu.com>

モノオク：<https://monooq.com/>



■業務提携の背景

東急コミュニティーがマンション管理員を対象に実施した調査の結果、6割の方が将来資金に対する不安が、また、部屋が余っているとの回答が56.4%あり、今後、将来の資金不安を持つ方やライフスタイルの変化による居住人数と持ち家の広さとのミスマッチは拡大すると考えられます。このミスマッチを解消するため、2021年11月、新事業として自宅住み替えサービス「たくす」をスタートしました。

たくすは、「住まいの最適化を通じて豊かな社会を実現する」ことをミッションとして、車や冷蔵庫をと同じように、ライフスタイルの変化に応じて住まいを変更することで資金を生み出すサービスです。

一方モノオクは、「最も手頃で魅力的なだれでも使えるモノ置きをつくる。」をミッションとし、モノの移動を自由にすることでヒトの移動が自由になる社会を目指し、余ったスペースを持った人（ホスト）とスペースを借りたい人（ゲスト）をマッチングするサービスを展開しており、これによってホストは資金を得ることができます。

いずれのサービスも、住まいの在り方を見直して資金を生み出すという点で一致しており、より多くのお客様に資金を生み出すサービスを活用してもらおうと、この度業務提携する運びとなりました。

※1 たくすサービス概要

「たくす」は「住まいの最適化により、豊かな社会を実現する」をミッションとした新たな住み替えサービスです。お子様の独立などライフスタイルの変化に合わせて広く感じられるようになった自宅を貸し出し、ダウンサイジングした住まいに住み替えることで、住まいのミスマッチを解消するとともに差額（生活資金）を生み出します。

※2 モノオクサービス概要

収納・保管に困る荷物を預けたい人と、空いたスペースを物置として提供したい人をマッチングするレンタル収納のシェアリングサービス。

■業務提携の内容

「たくす」と「モノオク」でユーザーへのサービスの相互紹介を行います。

- ・「たくす」から「モノオク」
「たくす」の顧客のうち、住み替えを望まないユーザーおよび住替え先での収納を探しているユーザーを「モノオク」へ紹介する
- ・「モノオク」から「たくす」
「モノオク」の顧客のうち、家のスペースが余っているため住み替えを検討されるユーザーを「たくす」へ紹介する。

この提携により、「たくす」のユーザーは住み替えによって資金を生み出す方法以外に、住み続ける場合でもモノオクを利用して自宅の空きスペースを有効活用して資金を生み出す方法が選択できるようになります。また、「モノオク」は、スペースが余り住み替えを検討されているユーザーに対し「たくす」を紹介します。

このように、余っているスペースの有効活用という点で「たくす」と「モノオク」はお互いのサービスを補完しあっており、住替える、住み続けるというユーザーの行動に合わせたサービスの提供が可能となります。

■モノオク株式会社概要



ミッション：最も手頃で魅力的なだれでも使える モノ置きをつくる。

ビジョン：だれでも社会的交わりのある 世界をつくる。

収納・保管に困る荷物を預けたい人と、空いたスペースを物置として提供したい人をマッチングするレンタル収納のシェアリングサービスです。2018年4月にサービススタートし、登録ユーザー数は27,000人を突破。収納・保管に悩む、荷物を手軽に預けられるライフスタイルを提案しています。

会社名：モノオク株式会社

所在地：〒150-0002 東京都世田谷区上馬 1-32-3 1F

設立：2015年4月

代表者：代表取締役 阿部 祐一(あべ ゆういち)

事業内容：モノ置きサービス「モノオク」の運営

■問い合わせ先

モノオク株式会社

TEL：03-6869-2729

担当：阿部

E-Mail：pr@monooq.com